

آگهی تجدید مزایده عمومی

نوبت اول ۱۴۰۳/۰۸/۲۷

نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۹/۱۱

شهرداری کوار در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره یک صورتجلسه ۲۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ شورای اسلامی شهر کوارو نامه ی شماره ۱۴۰۳/۴۸۲/۵۶۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ هیات تطبیق شهرستان کوار نسبت به فروش تعداد ۱۱ قطعه از اراضی متعلقه واقع در شهر کوار طبق جدول پیوست از طریق مزایده عمومی مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۵۰۵۲۰۰۰۰۳ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید با مراجعه به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضا مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به شهرداری کوار-واحد امور قراردادهای مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ مهلت دریافت اسناد مزایده ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ ساعت ۱۹:۰۰

تاریخ بازید: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ ساعت ۰۸:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ ساعت ۱۴:۰۰

تاریخ بازگشایی ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ ساعت ۰۸:۰۰ تاریخ اعلام برنده ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ ساعت ۱۲:۰۰

شرایط مزایده:

فروش به صورت نقدی بوده و خریدار پس از ابلاغ حداکثر ظرف مدت یک هفته مهلت دارد نسبت به پرداخت وجه زمین اقدام نماید.

۱. کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده خریدار می باشد.
۲. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۳. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۴. سایر جزئیات در اسناد مزایده مندرج است.
۵. به پیشنهادهای مخدوش، مشروط و فاقد سپرده و ارائه شده پس از مهلت مقرر ترتیب ائرداده نخواهد شد.
۶. پیشنهادات بایستی حداکثر تا ده روز پس از آگهی نوبت دوم شامل نرخ پیشنهاد و سپرده شرکت در مزایده در سامانه بارگزاری گردد.
۷. در صورت انصراف نفرات اول تا سوم از عقد قرارداد، سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۸. شهرداری در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار است.
۹. سپرده شرکت در مزایده باید به حساب شماره ۱۳۵۷۰۷۸۰ بانک رفاه شعبه کوار واریز و یا به صورت ضمانتنامه بانکی و یا چک تضمین شده تهیه و ضمیمه پیشنهادات گردد.
۱۰. کمیسیون عالی معاملات در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ تشکیل و برنده مزایده مشخص خواهد شد.
۱۱. انعقاد قرارداد فی ما بین شهرداری و شخص برنده، یک ماه پس از ابلاغ واریز وجه زمین انجام خواهد شد.
۱۲. با توجه به اینکه اسناد اراضی به نام سازمان ملی زمین و مسکن می باشد، اخذ و انتقال اسناد مالکیت پس از ساخت و ساز و اخذ پایانکار، توسط اداره کل راه و شهرسازی انجام خواهد شد.
۱۳. قرارداد واگذاری در روند اخذ مجوز و پایانکار، حکم سند مالکیت داشته و مانعی از این جهت وجود ندارد.

۱۴. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفايل مزایده گر" موجود است.

ردیف	شماره پلاک	مساحت (متر مربع)	کاربری	قیمت پایه (ریال)	مبلغ ودیعه (ریال)	آدرس
۱	۲۴۲/۱۰۹۱	۲۱۸/۵۰	مسکونی	۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۷۵/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۲	۲۴۲/۱۰۶۶	۲۱۸/۵۰	مسکونی	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۳	۲۴۲/۱۰۵۳	۲۱۸/۵۰	مسکونی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۴	۲۴۲/۱۰۲۸	۲۱۸/۵۰	مسکونی	۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۷۵/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۵	۲۴۲/۱۰۲۰	۲۱۸/۵۰	مسکونی	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۶	۲۴۲/۶۸۴	۲۱۸/۵۰	مسکونی	۱۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۶۵/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۷	۲۴۲/۶۹۳	۲۱۸/۵۰	مسکونی	۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۲۵/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۸	۲۴۲/۱۰۶۵	۲۲۰/۵۰	مسکونی	۱۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۹	۲۴۲/۱۰۶۴	۲۲۰/۵۰	مسکونی	۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۱۰	۲۴۲/۱۰۶۳	۲۲۰/۵۰	مسکونی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار
۱۱	۲۴۲/۱۰۶۲	۲۲۰/۵۰	مسکونی	۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰	کوار — میدان معلم ابتدای بلوار شهید استوار